

z dnia 24 czerwca 2026 r.

w sprawie ustalenia Regulaminu Targowiska Miejskiego „Mój Rynek” - Lokalny Rynek Rolno-Spożywczy w Środzie Śląskiej

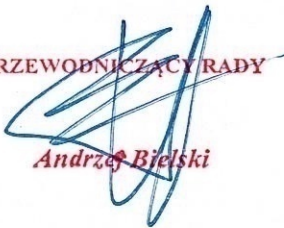
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 11, art. 40 ust. 2 pkt 4 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) Rada Miejska w Środzie Śląskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin Targowiska Miejskiego „Mój Rynek” - Lokalny Rynek Rolno-Spożywczy w Środzie Śląskiej, stanowiący **załącznik** do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Środy Śląskiej.

§ 3. Traci moc uchwała nr LXVI/595/18 Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej z dnia 28 sierpnia 2018 r. w sprawie ustalenia Regulaminu Targowiska Miejskiego „Mój Rynek” - Lokalny Rynek Rolno-Spożywczy w Środzie Śląskiej wraz ze zmianami.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Bielski

**REGULAMIN TARGOWISKA MIEJSKIEGO „MÓJ RYNEK” - LOKALNY RYNEK
ROLNO-SPOŻYWCZY W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ**

§ 1. 1. Targowisko Miejskie „Mój Rynek” - Lokalny Rynek Rolno-Spożywczy w Środzie Śląskiej (dalej: „targowisko”) zlokalizowane jest w Środzie Śląskiej na działce nr 114, przy ul. Malczyckiej.

2. Ilekroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1) biurze targowiska - oznacza to lokal zarządcy;
- 2) cenniku - oznacza to cennik opłat rezerwacyjnych na targowisku, ustalony zarządzeniem Burmistrza Środy Śląskiej;
- 3) czasie rezerwacji - oznacza to okres, na jaki została zawarta umowa rezerwacyjna;
- 4) drobnym handlu okazjonalnym - oznacza to sprzedaż prowadzoną przez osobę fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej (niewpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej), polegającą na zbywaniu w danym dniu targowym, na stanowisku niezarezerwowanym, wyłącznie niewielkich ilości własnych, nieprzeznaczonych do dalszej odsprzedaży produktów rolnych, ogrodnich, kwiatów oraz przetworów wytworzonych we własnym gospodarstwie domowym lub rolnym;
- 5) gminie - Gminę Środa Śląska;
- 6) imprezie okazjonalnej - wydarzenie zorganizowane przez Gminę lub za jej zezwoleniem, stanowiące zamkniętą całość, trwające jednorazowo nie dłużej niż 7 kolejnych dni, któremu towarzyszy wspólny dla sprzedających przekaz tematyczny (np. wystawa kwiatów, kiermasz świąteczny);
- 7) opłacie rezerwacyjnej - opłatę należną za korzystanie ze stanowiska handlowego na targowisku, ustaloną w cenniku, obejmującą zarówno opłatę z tytułu rezerwacji stanowiska na podstawie umowy rezerwacyjnej, jak i opłatę za jednorazowe (na dany dzień targowy) udostępnienie stanowiska w ramach drobnego handlu okazjonalnego;
- 8) produktach rolno-spożywczych - produkty rolne, runo leśne, dziczyznę, organizmy morskie i słodkowodne w postaci surowców, półproduktów oraz wyrobów gotowych otrzymywanych z tych surowców i półproduktów, w tym środki spożywcze;
- 9) Regulaminie - niniejszy Regulamin targowiska „Mój Rynek” w Środzie Śląskiej;
- 10) sprzedawcy - osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, sprzedające artykuły na terenie targowiska i mogące uczestniczyć w obrocie towarowym;
- 11) sprzedawcy rezerwującym - sprzedawcę, który zawarł z Gminą umowę rezerwacyjną stanowiska handlowego;
- 12) stanowisku handlowym - obrys stanowiska sprzedaży oznaczony indywidualnym numerem, na którym prowadzona jest działalność handlowa, w podziale na:
 - a) stanowisko handlowe niezadaszone, którego powierzchnia obejmuje wyznaczony obszar, na którym prowadzona jest sprzedaż, wraz z przyległym stanowiskiem parkingowym,
 - b) stanowisko handlowe zadaszone, którego powierzchnia obejmuje wyznaczony obszar pod wiatą, wraz z przyległym stanowiskiem parkingowym;
- 13) targowisku - obszar określony w ust. 1;
- 14) umowie rezerwacyjnej - umowę pomiędzy Gminą Środa Śląska a sprzedawcą, gwarantującą miejsce handlowe na targowisku;
- 15) wyrobie rękodzielniczym - wyrób wytworzony w sposób nieprzemysłowy, posiadający walory artystyczne;
- 16) zarządcy - podmiot administrujący targowiskiem.

§ 2. Właścicielem i zarządcą targowiska jest Gmina Środa Śląska.

§ 3. 1. Targowisko jest obiektem ogólnodostępnym, całorocznym.

2. Targowisko czynne jest od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 6:00 do 17:00, z wyłączeniem dni świątecznych; głównymi dniami targowymi są wtorek i piątek.

3. Za zgodą zarządcy targowisko może być otwarte w dni świąteczne w przypadku imprez okazjonalnych.

4. Wjazd na teren targowiska odbywa się do godziny 8:30.

§ 4. 1. Targowisko jest oznaczone szyldem o treści: „Targowisko Miejskie »Mój Rynek« - Lokalny Rynek Rolno-Spożywczy”, z informacją zgodną z zasadami wizualizacji Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

2. Na terenie targowiska znajdują się tablice informacyjne zawierające podstawowe informacje dotyczące funkcjonowania targowiska, w tym nazwę i adres właściciela, Regulamin oraz wewnętrzne informacje i ogłoszenia zarządcy.

§ 5. 1. Sprzedaż na targowisku odbywa się wyłącznie na stanowiskach handlowych.

2. Położenie stanowisk handlowych wraz z numerami porządkowymi i strefami handlowymi określa załącznik do Regulaminu. W czasie imprez okazjonalnych może nastąpić czasowa zmiana położenia stanowisk zgodnie z ustaleniami zarządcy.

3. Na targowisku wyodrębnia się stanowiska przeznaczone do sprzedaży produktów rolno-spożywczych przez rolników, produktów rolno-spożywczych wyprodukowanych w systemie rolnictwa ekologicznego i innych, w liczbie i lokalizacji wynikającej z załącznika do Regulaminu.

4. Na miejscu parkingowym przypisanym do stanowiska handlowego może parkować wyłącznie pojazd o numerze rejestracyjnym wskazanym w umowie rezerwacyjnej.

§ 6. 1. Na targowisku mogą prowadzić sprzedaż:

1) sprzedawcy rezerwujący - na stanowiskach objętych umową rezerwacyjną;

2) osoby prowadzące drobny handel okazjonalny - na stanowiskach niezarezerwowanych, w danym dniu targowym, na zasadach określonych w ust. 3-5 oraz w § 7.

2. Na zarezerwowanym stanowisku może handlować wyłącznie sprzedawca rezerwujący albo osoba z nim współpracująca na podstawie umowy o pracę lub umowy cywilnoprawnej, wskazana w umowie rezerwacyjnej.

3. W ramach drobnego handlu okazjonalnego dopuszcza się wyłącznie sprzedaż własnych produktów rolnych, ogrodniczych, kwiatów oraz przetworów wytworzonych we własnym gospodarstwie domowym lub rolnym. Sprzedaż przetworów odbywa się z zachowaniem przepisów o bezpieczeństwie żywności i żywienia.

4. Zarządca może zobowiązać osobę prowadzącą drobny handel okazjonalny do złożenia oświadczenia, że oferowane produkty pochodzą z własnej produkcji i nie są przeznaczone do dalszej odsprzedaży oraz że osoba ta nie prowadzi działalności gospodarczej.

5. Stanowiska niezajęte przez sprzedawców rezerwujących do godziny 8:00 zarządca może udostępnić w danym dniu targowym w ramach drobnego handlu okazjonalnego lub innym sprzedawcom, według kolejności zgłoszeń.

§ 7. 1. Korzystanie ze stanowisk handlowych jest odpłatne. Wysokość opłaty rezerwacyjnej określa cennik ustalony zarządzeniem Burmistrza Środy Śląskiej.

2. Sprzedawca rezerwujący wnosi opłatę rezerwacyjną na zasadach i w terminach określonych w umowie rezerwacyjnej.

3. Osoba prowadząca drobny handel okazjonalny wnosi opłatę rezerwacyjną za dany dzień targowy u upoważnionego przedstawiciela zarządcy, który wydaje paragon fiskalny. Zajęcie stanowiska jest równoznaczne z zawarciem umowy o jednorazowe korzystanie ze stanowiska na warunkach określonych w Regulaminie i cenniku.

4. Warunkiem zajęcia stanowiska handlowego jest uiszczenie należnej opłaty rezerwacyjnej. Osoba, która nie uiściła opłaty albo na żądanie zarządcy nie okazuje dowodu jej uiszczenia (paragonu albo potwierdzenia zapłaty), nie jest uprawniona do zajęcia stanowiska i obowiązana jest niezwłocznie je opuścić.

5. Zajęcie stanowiska na targowisku jest równoznaczne z akceptacją Regulaminu.

§ 8. 1. Zarządca prowadzi zapisy na rezerwację stanowisk handlowych w dwóch turach:

- 1) I tura - stanowiska przeznaczone do sprzedaży produktów rolno-spożywczych oraz produktów rolnictwa ekologicznego;
- 2) II tura - stanowiska dla pozostałego handlu oraz stanowiska niezarezerwowane w I turze.

2. Termin rozpoczęcia zapisów podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, w szczególności na stronie internetowej Gminy oraz na tablicach informacyjnych targowiska.

3. Zgłoszenie rezerwacji składa się na formularzu udostępnionym przez zarządcę, ze wskazaniem preferowanych stanowisk.

4. Przy przydziale stanowisk zarządca uwzględnia wskazane preferencje oraz dostępność stanowisk. W przypadku gdy danym stanowiskiem zainteresowana jest więcej niż jedna osoba, zarządca weryfikuje możliwość wskazania innego wolnego stanowiska i przedstawia propozycję zmiany miejsca.

5. W razie braku możliwości pogodzenia konkurencyjnych zgłoszeń o przydziale stanowiska rozstrzyga losowanie przeprowadzane przez komisję powołaną przez Burmistrza Środy Śląskiej. Termin, miejsce oraz skład komisji podaje się do publicznej wiadomości.

6. Osoba, której przydzielono rezerwację, zawiera z Gminą umowę rezerwacyjną na czas rezerwacji.

7. Stanowiska rezerwowane w ramach I i II tury rezerwuje się na okresy roczne, licząc od dnia zawarcia umowy rezerwacyjnej; rezerwacja dotyczy dni targowych zwyczajowo przyjętych, tj. wtorku i piątku, z wyłączeniem dni świątecznych. W pozostałe dni rezerwacja odbywa się według kolejności zgłoszeń, z wyjątkiem imprez okazjonalnych, na które ogłaszana jest odrębna rezerwacja.

8. Rezerwacja stanowiska jest ważna w każdy zarezerwowany dzień targowy do godziny 8:00; po tej godzinie zarządca może udostępnić stanowisko na zasadach określonych w § 6 ust. 5.

9. Każda osoba może w dowolnym czasie zrezygnować z rezerwacji stanowiska handlowego. Rezygnacja nie rodzi obowiązku zwrotu opłaty rezerwacyjnej uiszczonej za okres, w którym stanowisko pozostawało zarezerwowane.

10. Szczegółowe zasady i terminy płatności opłaty rezerwacyjnej przez sprzedawców rezerwujących, skutki braku zapłaty oraz pozostałe wzajemne prawa i obowiązki stron określa umowa rezerwacyjna.

§ 9. Osoby prowadzące działalność handlową i gastronomiczną na targowisku zobowiązane są do:

- 1) prowadzenia sprzedaży zgodnie z wymogami dotyczącymi bezpieczeństwa żywności i żywienia oraz jakości handlowej artykułów rolno-spożywczych, a także pozostałymi powszechnie obowiązującymi przepisami;
- 2) uzgodnienia z zarządcą miejsca prowadzenia działalności na terenie targowiska;
- 3) utrzymania miejsca prowadzenia działalności w należyтым ładzie i porządku, zarówno w trakcie prowadzenia działalności, jak i po jej zakończeniu;
- 4) pozostawienia po zakończeniu działalności miejsca jej prowadzenia w należyтым porządku, a w szczególności usunięcia odpadów.

§ 10. Na targowisku zabrania się:

- 1) prowadzenia handlu poza wyznaczonymi stanowiskami bez zgody zarządcy, w tym stawiania przenośnych stanowisk handlowych oraz prowadzenia sprzedaży na parkingach i ciągach komunikacyjnych;
- 2) wjeżdżania i parkowania pojazdów, z wyjątkiem pojazdów dostawców towarów oraz pojazdów, z których prowadzony jest handel w miejscach wyznaczonych przez zarządcę;
- 3) zmiany i zamiany miejsc handlowych bez zgody zarządcy;
- 4) prowadzenia handlu po zamknięciu targowiska;

- 5) pozostawiania na targowisku jakichkolwiek obiektów lub przedmiotów;
- 6) umieszczania anten, banerów oraz obiektów reklamowych bez zgody zarządcy;
- 7) prowadzenia gier hazardowych oraz sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań, przetargów lub licytacji;
- 8) wystawiania i spożywania napojów alkoholowych poza miejscami do tego wyznaczonymi;
- 9) sprzedaży: paliw płynnych oraz spirytusu skażonego, produktów leczniczych, substancji trujących, obcej waluty i papierów wartościowych, broni, amunicji, materiałów wybuchowych i wyrobów pirotechnicznych oraz chemicznych środków obezwładniających, napojów alkoholowych poza miejscami do tego przeznaczonymi, zwierząt, towarów co do których zachodzi uzasadnione podejrzenie, że są szkodliwe dla zdrowia lub pochodzą z nielegalnego źródła, a także towarów nieposiadających wymaganych oznaczeń i atestów.

Powyższe nie wyłącza zakazów wynikających z przepisów odrębnych.

§ 11. 1. Zarządca nie zapewnia ochrony osób i mienia.

2. Teren targowiska objęty jest monitoringiem wizyjnym.

§ 12. 1. Skargi i wnioski w sprawach dotyczących funkcjonowania targowiska przyjmuje Burmistrz Środy Śląskiej oraz zarządca targowiska.

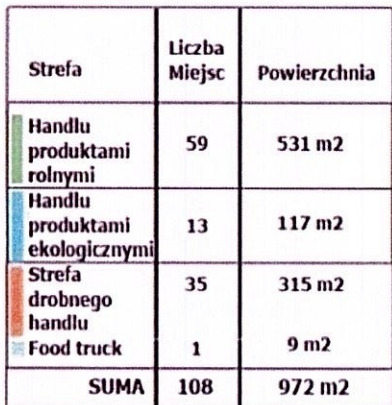
2. Spory pomiędzy podmiotami prowadzącymi działalność handlową na targowisku rozstrzyga w zakresie swoich kompetencji Burmistrz Środy Śląskiej lub osoba przez niego upoważniona.

§ 13. Zmiana postanowień Regulaminu następuje w drodze uchwały Rady Miejskiej w Środzie Śląskiej.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Andrzej Bielski

PLAN TARGOWISKA MIEJSKIEGO W ŚRODZIE ŚLĄSKIEJ



Andrzej Bielski

Uzasadnienie

Dotychczasowy Regulamin Targowiska Miejskiego „Mój Rynek” wymaga aktualizacji.

Celem zmian jest uporządkowanie zasad korzystania z targowiska poprzez wyodrębnienie dwóch kategorii sprzedawców, tj. sprzedawców rezerwujących, korzystających ze stanowisk na podstawie umowy rezerwacyjnej, oraz osób prowadzących drobny handel okazjonalny, korzystających ze stanowisk niezarezerwowanych w danym dniu targowym, a także uproszczenie zasad odpłatności i rezygnacja z rozbudowanego mechanizmu rozliczania dni nieobecności.

Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem regulamin targowiska, jako akt prawa miejscowego wydawany na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 4 ustawy o samorządzie gminnym, określa wyłącznie zasady i tryb korzystania z targowiska. Z tego względu w Regulaminie nie zamieszcza się wysokości opłat ani szczegółowych zasad ich rozliczania; materia ta pozostaje przedmiotem cennika ustalanego zarządzeniem Burmistrza oraz umów rezerwacyjnych zawieranych z poszczególnymi sprzedawcami.